

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Iklanberény önkormányzati épület hivatalos helyiségében 2017. november 8-án 14.00 órai kezdettel megtartott, közmeghallgatással egybekötött nyílt üléséről.

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint:

*(Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi)*

Berényi Pál polgármester, Mészárosné Nagy Mária alpolgármester, Mészáros Péterné képviselő

Városökológia Bt. részéről: Orosz György

A Büki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Tóth Ágnes jegyző

Gyűrű Éva jegyzőkönyvvezető

**Berényi Pál polgármester:**

Köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, 3 fő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre:

Mészárosné Nagy Mária képviselő személyében.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal Mészárosné Nagy Mária képviselőt jelöli ki az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet az eredetihez képest módosítani kíván az alábbiak szerint, valamint még egy napirenddel kiegészíti, és amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbiak szerint hagy jóvá:

NAPIREND

- 1. A Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) lakossági fóruma**  
Előterjesztő: Berényi Pál polgármester
- 2. A Büki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**  
Előterjesztő: Berényi Pál polgármester
- 3. Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelme**  
Előterjesztő: Berényi Pál polgármester
- 4. A szociális tűzifa kérelmek elbírálása**  
Előterjesztő: Berényi Pál polgármester

Indítványok, bejelentések

## 1. A Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) lakossági fóruma

Előterjesztő: Berényi Pál polgármester

### **Berényi Pál polgármester:**

Köszönti a megjelenteket, és felkéri a Városökológia Bt. munkatársát, Orosz Györgyöt, hogy ismertesse a települési arculati kézikönyv elkészült egyeztetési anyagát.

### **Orosz György Városökológia Bt.:**

Köszönti a megjelenteket, és ismerteti a jogszabály szerinti eljárás menetét. A Vas Megyei Főépítészeti Hivatal megkapta az arculati kézikönyv anyagát, a véleményüket várjuk. Legelőször az arculati kézikönyvet kell elfogadnia a Képviselő-testületnek, melyet 21 nap múlva lehet elfogadni, utána a rendelettel kapcsolatos államigazgatási egyeztetés következik, így körülbelül januárban lehetne rendeletet alkotni.

A települési arculati kézikönyv elkészült egyeztetési anyagában arculati szempontból településrészek lettek kijelölve, elkülönítve. A könyv rendszerével kapcsolatban folyamatos egyeztetéseket tettünk a főépítészeti hivattal. Építészeti jellege lett, hiszen ezt is kéri számon rajtunk. Az ófalu rész lehatárolása katonai térképek alapján készült, itt a hagyományos struktúra megtartása, a színek, homlokzatok a régihez igazodása fontos. Új településrész lehatárolása során pedig nem kell feltétlenül igazodnunk a homlokzati színekhez.

Finomítani lehet, ahogy a lakosság szeretné látni, ez az első változata a kézikönyvnek. Az önkormányzat bármikor módosíthatja, a rendelet viszont komolyabban szabályozza az épületeket, arculati elemeket. A rendeletben rögzíteni lehet a szankcionálás elemeit, lehetőség van bírság kiszabására, melyet a NAV szedne be adók módjára. A házszámok változásait átvezetjük, ahogy Polgármester úr közölte velünk. Továbbra is várjuk a véleményeket.

### **Berényi Pál polgármester:**

Az önkormányzat részéről nincs hozzászólás.

### **Firtl Ferenc:**

Az igaz, hogy most nincs itt mindenki a faluból, és így nem tudja, hogy mit nem lehet csinálni.

### **Berényi Pál polgármester:**

21 nap van még elfogadni a kézikönyvet, addig még jöhet észrevétel. Az önkormányzat részéről teljesen elfogadható.

### **Firtl Ferenc:**

Ez azt jelenti, hogy nem kell már Kőszegre menni, ha valaki építeni akar valamit?

### **Dr. Tóth Ágnes jegyző:**

Nem, a Települési Arculati Kézikönyv nem írja felül az építési szabályokat, az építési törvényt, és nem fogja pótolni az építési engedélyt. Az érvényben lévő jogszabályok mellett a TAK-ot is figyelembe kell venni.

### **Orosz György Városökológia Bt.:**

Javaslatokat ad a TAK. A településképi rendelet elemei a helyi építési szabályzatból kerülnek áttemelésre, ezért a HÉSZ-t is módosítani szükséges majd. A rendezési terveket is valószínűleg újra kell gondolni, egységes szerkezetbe kell emelni. A HÉSZ-ből kikerülnének a TAK-ba beemelt elemek.

**Berényi Pál polgármester:**

Köszönjük Orosz úrnak a tájékoztatást. Az arculati kézikönyv mintapéldánya itt van nálunk, feltesszük a honlapra, és itt nálunk is megtekinthető.

**2. A Büki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előterjesztő: Berényi Pál polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi)

**Berényi Pál polgármester:**

Felkérem Jegyző asszonyt, hogy az előterjesztést ismertesse.

**Dr. Tóth Ágnes jegyző:**

Ismertette a napirendi pontot az előterjesztésnek megfelelően. A képviselő-testület 7/2015. (01. 28.) határozatával fogadta el a Büki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, az SZMSZ a 39/2015. (09. 30.) határozattal módosításra került. A Csodaország Óvoda nevének megváltozása miatt és a pénzügyi csoportok munkájának átszervezése miatt szükséges az SZMSZ módosítása, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz. Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy módosítsa az SZMSZ-t.

**Berényi Pál polgármester:**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Büki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**33/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Büki Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ), amelyet 7/2015. (01. 28.) számú határozatával hagyott jóvá a következők szerint módosítja:

1. Az SZMSZ IV. pont 2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„ 2. Csodaország Óvoda, Bölcsőde és Közétkeztetést Ellátó Intézmény (9737 Bük, Széchenyi u. 23.),”
2. Az SZMSZ 1. melléklete 14, 15. 16. 17. és 19. pontja e határozat 1. melléklete szerint módosul.
3. Az SZMSZ módosítása 2017. november 1. napján lép hatályba.

Felelős: jegyző:

Határidő: 2017. november 1.

### **3. Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelme**

Előterjesztő: Berényi Pál polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi)

#### **Berényi Pál polgármester:**

A képviselő-testület felé érkezett egy kérelem a Csepregi Tűzoltóságtól, melyben leírják, hogy vásároltak egy tűzoltó gépjármű fecskendő, melyet részben hitelből sikerült megvenniük, és a tartalékaikat kimerítette a hiteltörlesztés. Amennyiben a településnek lehetősége van rá, pénzeszközzel támogassuk őket. Érdeklődtem más településeken, hogy mennyi pénzzel támogatták a tűzoltóságot. Véleményem szerint lakosság arányosan támogassuk őket 50 ezer forinttal.

#### **Berényi Pál polgármester:**

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a Csepregi Önkormányzati Tűzoltóságot 50.000,- Forint összeggel támogassa, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **34/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja 50.000,- Forint összeggel a **Csepregi Önkormányzati Tűzoltóság** kérelmét. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi csoportvezető

### **4. A szociális tűzifa juttatási kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Berényi Pál polgármester

#### **Berényi Pál polgármester:**

Négy kérelem érkezett be az önkormányzatunkhoz. Javaslom, hogy a pályázaton elnyert 4 m<sup>3</sup> tűzifát egyenlő arányban osszuk el, tehát minden kérelmező 1 m<sup>3</sup> fát kapjon.

#### **Berényi Pál polgármester:**

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön, Veres Zoltán 9634 Iklanberény, Béke u. 1. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **35/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Veres Zoltán 9634 Iklanberény, Béke u. 1. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**Berényi Pál polgármester:**

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön, Berényi Katalin 9634 Iklanberény, Béke u. 4. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**36/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berényi Katalin 9634 Iklanberény, Béke u. 4. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**Berényi Pál polgármester:**

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön, Gájer Imre 9634 Iklanberény, Fő u. 41. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**37/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Gájer Imre 9634 Iklanberény, Fő u. 41. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**Berényi Pál polgármester:**

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön, Gájer Gyöngyi 9634 Iklanberény, Fő u. 3. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**38/2017. (11.08.) Képviselő-testületi határozat:**

Iklanberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Gájer Gyöngyi 9634 Iklanberény, Fő u. 3. szám alatti kérelmezőnek 1 m<sup>3</sup> tűzifát juttat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 13/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

## Egyebek:

### **Berényi Pál polgármester:**

Ismertetem, hogy a vízminőség javítási pályázatunk kivitelezési munkafolyamat elkezdődött, a tűzcsapokat kicserélték, még Firtl Ferencék előtt lenne egy tűzcsap, mely süllyesztett kivitelű, de ilyen típusút már nem engedélyeznek, a föld feletti tűzcsap pedig pont a bejáratukba esik. Egyeztetést folytattam a kivitelezővel és a műszaki ellenőrrel, de ők azt mondták, hogy az Önkormányzatnak és a Vasivíz Zrt-nek kell megegyezni ez ügyben. Azt, hogy a módosítást ki fogja finanszírozni, még nem tudjuk. A Vasivíz Zrt. még nem jelentkezett ez ügyben. Egyeztetést kellene kezdeményezni.

### **Dr. Tóth Ágnes jegyző:**

A projekt műszaki tartalmát a Vasivíz Zrt. határozta meg, ő a rendszer üzemeltetője is. Kezdeményezzük az egyeztetést a tűzcsap elhelyezés módosításával kapcsolatban.

### **Berényi Pál polgármester:**

A régít meg kellene szüntetni, újat kellene kialakítani. Süllyesztett tűzcsapot már nem lehet építeni, 2019. június végéig él a szerződésünk.

A szennyvíz témában többször próbálkoztunk már megoldást keresni. Jövő héten lesz egy ülés a Nyugat-dunántúli Területi Vízgazdálkodási Tanács szervezésében, ahol a Bük térségi települések szennyvízelvezetési agglomerációja lesz napirendi ponton, hogy egyáltalán engedélyt kap-e a település a szennyvíz kiépítésére.

A Fő utca 45 hrsz. alatti Kastor Wolfgang tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatban véleményem szerint kell keresni egy ügyvédet, hogy legalább az ingatlanra rá legyen terhelve a 10 év telekadó elmaradása.

### **Dr. Tóth Ágnes jegyző:**

Az ingatlannal kapcsolatban megkeressük a Szombathelyi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályt, hogy az épület veszélyes, használati biztonságnak nem felel meg.

### **Berényi Pál polgármester:**


Köszönjük a részvételt mindenkinek.

### **Berényi Pál polgármester:**

További hozzászólás hiányában a közmeghallgatással egybekötött nyílt ülést 15 óra 10 perckor bezárta.

  
Berényi Pál  
Polgármester



  
Mészárosné Nagy Mária  
jkv. hitelesítő

  
dr. Tóth Ágnes  
jegyző